

Świdnik, dnia 1.07.2008
Świdnik, dnia 13 marca 2008 r.

DECYZJA NR 83 /2008

Z up. Starosty

Edward Serafińczuk
INSPEKTOR

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23 stycznia 2008 r., złożonego w dniu 24 stycznia 2008 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

GMINIE MIEJSKIEJ ŚWIDNIK

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 15, 21-047 Świdnik

w zakresie przebudowy systemu oczyszczania i odprowadzania wód deszczowych w Gminie Miejskiej Świdnik – obejmującej:

- budowę oczyszczalni wód deszczowych, wraz z rurociągami wylotowymi do zbiornika retencyjnego,
- budowę zbiornika retencyjnego wraz z wylotem w postaci mnicha o średnicy DN 900, zastawką i rurociągiem DN 1000
- budowę dróg dojazdowych i manewrowych,
- budowę kolektora z usunięciem kolizji oraz renowacja rowu S-F,
- zakwalifikowanej (wg załącznika do ustaw - Prawo budowlane) do kategorii XXVI,

- na działkach o nrach ewid.: 1307/2, 1307/3, 1348, 1839, 1862, 1861, 1848/1, 1849/1, 1850/3, 1857/2, 1501, 1451/5, 1488/4, 1489/4, 1487/13, 1452/2, 1489/5, 1487/14, 1849/2, 1848/2, 1291, 1321, 1490, 1388, 1860/2, 1859, 1858, 1833 położonych w Świdniku,

- na działkach o nrach ewid.: 11/3, 19/1, 13/3, 14/3, 14/5, 15/1, 8/3, 9/24, 18, 34/3, 30/1, 32/2, 22/1, 24/1, 211/1, 211/2, 211/3, 211/4, 211/5, 211/6, 211/7, 211/8, 1402, 23/2, 27/2, 33/3, 445, 444/4, 443, 442/3, 440/3, 622/1, 623, 621/3 położonych w Mełgwi,

- wg projektu opracowanego przez – mgr inż. Mariannę Madej posiadającą uprawnienia budowlane nr 2496/Lb/85 w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu, wpisaną na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie pod nrem LUB/IS/1397/01, mgr inż. Andrzeja Rapę posiadającego uprawnienia budowlane nr 2763/Lb/94 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno – budowlanych budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych, 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków, inż. Mirosława Żejmo posiadającego uprawnienia budowlane nr 1848/Lb/92 o specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci elektrycznych do sporządzania projektów sieci elektrycznych – obejmujących napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne wpisanego na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie pod nrem LUB/IE/1401/01,

- z zachowaniem, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane, następujących warunków:

- 1) na roboty prowadzone w pasie drogowym - uzyskać zgodę zarządcy drogi,
- 2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu

budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
3) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje działki o nrach ewid.: 1307/2, 1307/3, 1348, 1839, 1862, 1861, 1848/1, 1849/1, 1850/3, 1857/2, 1501, 1451/5, 1488/4, 1489/4, 1487/13, 1452/2, 1489/5, 1487/14, 1849/2, 1848/2, 1291, 1321, 1490, 1388, 1860/2, 1859, 1858, 1833 położone w obrębie ewidencyjnym nr 1 - Miasto Świdnik, oraz działki o nrach ewid.: 11/3, 19/1, 13/3, 14/3, 14/5, 15/1, 8/3, 9/24, 18, 34/3, 30/1, 32/2, 22/1, 24/1, 211/1, 211/2, 211/3, 211/4, 211/5, 211/6, 211/7, 211/8, 1402, 23/2, 27/2, 33/3, 445, 444/4, 443, 442/3, 440/3, 622/1, 623, 621/3 położone w obrębie ewidencyjnym Mełgiew,

Uzasadnienie

Wobec spełnienia oczekiwań inwestora - odstępuje się od uzasadnienia decyzji (art. 107§ 4 k. p. a.).

Integralną część niniejszej decyzji stanowi zatwierdzony projekt budowlany, który z dokumentami wymienionymi w art. 60 ustawy - Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia tego obiektu.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z upoważnienia Starosty
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Infrastruktury
L. L.
mgr inż. Mirosław Łuciuk

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Świdnik.
2. Właściciele działek według wykazu.
3. aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Świdniku
+ 1 egz. projektu budowlanego.