

Przedmiar robót

Zmiana sposobu użytkowania oraz remont lokalu w budynku przy ul. Cypriana Kamila Norwida 2 w Świdniku z adaptacją na Klub Seniora

Obiekt lub rodzaj robót: **BRANŻA SANITARNA**

Lokalizacja: **Świdnik 21-040, ul. Norwida 2, obręb 0001 dz. nr. 1163/5**

Kod CPV: **45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne**
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Inwestor: **Gmina Miejska Świdnik, ul. S. Wyspiańskiego 27, 21-040 Świdnik**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Instal-Tech Marcin Marzec**
ul. Nowohucka 92a/15
NIP 864-182-66-20

Data opracowania:
2020-10-07

Autor opracowania:
inż. Piotr Drobnica, Kosztorysant branży instalacji
sanitarnych

.....

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Kosztorys	Zmiana sposobu użytkowania oraz remont lokalu w budynku przy ul. Cypriana Kamila Norwida 2 w Świdniku z adaptacją na Klub Seniora		
1		Rozdział	Wewnętrzne instalacje		
1.1	ST 00.01	Element	Instalacja kanalizacji sanitarnej		
1.1.1	ST 00.01	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW niskoszczupowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50' mm	m	8
1.1.2	ST 00.01	KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW niskoszczupowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110' mm	m	17
1.1.3	ST 00.01	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50' mm	szt	3
1.1.4	ST 00.01	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110' mm	szt	2
1.1.5		KNR GEBERIT 215/104/1	Miska ustępowa dostosowana dla osób niepełnosprawnych wraz z elementami montażowymi, wraz z przyłączami wod.-kan. montaż (dokładny typ do ustalenia z Inwestorem przed zakupem)	kpl	2
1.1.6		KNR GEBERIT 215/102/5	Stelaż podtynkowy w pomieszczeniu wc ze spłuczką podtynkową przystosowany dla osób niepełnosprawnych	kpl	2
1.1.7		KNR GEBERIT 215/105/2	Przycisk spłukujący do stelaża wc przystosowany dla osób niepełnosprawnych	szt	2
1.1.8	ST 00.01	KNRW 215/229/4 (1)	Zlew 2 komorowy z ociekaczem (dokładny typ do ustalenia z Inwestorem przed zakupem)	szt	1
1.1.9	ST 00.01	KNRW 215/218/3 analogia	Kompletny zestaw przyłączeniowy: odpływ przelewowy, syfon, korek, elastyczna rura odpływowa, redukcje	szt	1
1.1.10	ST 00.01	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka z przelewem, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, z syfonem dla umywalki, wykonany z msiadzu, kolor biały matowy, o32 oraz korkiem do umywalki klik-klak z okrągłą rozetą, wykonany z msiadzu.	kpl	2
1.1.11	ST 00.01	KNR 215/217/2	Czyszczaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110' mm	szt	1
1.1.12	ST 00.01	KNR 402/211/6	Wstawienie trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi do160' mm	szt	4
1.1.13	ST 00.01	KNR 401/208/2	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05'm2, beton żwirowy, grubość do 20' cm	szt	4
1.1.14	ST 00.01	KNR 401/206/2	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1'm2, głębokość ponad 10' cm	szt	4
1.1.15	ST 00.01	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wywóz oraz utylizacji istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej oraz istniejących przyborów zgodnie z obowiązującymi przepisami.	kpl	1
1.1.16	ST 00.01	KNR 402/237/4 analogia	Przeczyszczenie podejścia odpływowego, Fi' do 160' mm	kpl	1
1.1.17	ST 00.01	Kalkulacja indywidualna	Przeciwpowozarowe zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez przegrody oddzielenia powozarowego. Przejścia należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta wybranego systemu. W zależności od rodzaju instalacji należy zastosować: Kołnierze (opaski) przeciwpowozarowe, kit i masy ogniowtrwale, wełna mineralna o wysokiej gęstości.	kpl	4
1.1.18	ST 00.01	Kalkulacja indywidualna	Dokumentacja powykonawcza przejść ppoż (zdjęcia, spis, oznakowanie)	kpl	4
1.1.19	ST 00.01	KNR 4/1610/2	Próba wodna szczelności kanałów rurowych z rur stalowych lub PVC	próba	2,000
1.2	ST 00.01	Element	Instalacja odprowadzenia skroplin		
1.2.1	ST 00.01	KNRW 215/112/3 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi. 32' mm - na potrzeby instalacji odprowadzenia skroplin	m	10
1.2.2	ST 00.01	KNR 215/213/1 analogia	Syfon z tworzywa sztucznego średnicy 50mm z możliwością wpięcia instalacji odprowadzenia skroplin	szt	2
1.2.3	ST 00.01	kalkulacja własna	Pompka skroplin wraz z montażem	szt.	1
1.3	ST 00.02	Element	Instalacja wody zmiennej, c.w.u., cyrkulacja		
1.3.1	ST 00.02	KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) PN10 o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 15-20' mm	m	22
1.3.2	ST 00.02	KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych zbrojone folią aluminiową (PP, PE, PB) PN20 o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 15-20' mm	m	8
1.3.3	ST 00.02	KNRW 215/112/2 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) PN10 o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 25' mm	m	4
1.3.4	ST 00.02	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 20' mm (N), rurociąg Fi 12-22' mm	m	26
1.3.5	ST 00.02	KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 6' mm (C), rurociąg Fi 12-22' mm	m	8
1.3.6	ST 00.02	KNR 35/113/2 (1)	Zawór odcinający kulowy gwintowany kątowny dn15 min PN10	szt	2

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.7	ST 00.02	KNR 35/113/3 (1)	Zawór odcinający kulowy gwintowany dn20 min PN10	szt	1
1.3.8	ST 00.02	KNNR 4/143/1 analogia	Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz do wody 50l, do montażu pionowego lub poziomego wraz z zaworem bezpieczeństwa, zaworem mieszającym zaworami odcinającymi. Montażem	kpl	3
1.3.9	ST 00.02	KNR 215/115/2	Bateria stojąca chromowana do umywalki dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych, w komplecie z wężykami podłączeniowymi,	szt	2
1.3.10	ST 00.02	KNR 215/115/2	Bateria stojąca do zlewozmywaka, w komplecie z wężykami podłączeniowymi,	szt	1
1.3.11	ST 00.02	KNP 5/432/1	Dodatek za wykonanie podejść dopływowych na ścianach murowanych, pod zawory czerpalne i baterie	miejsce	14
1.3.12	ST 00.02	KNR 401/210/1	Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,023 m2		
		Wyliczenie ilości robót:			
			34*0,18	6,120000	
			RAZEM:	6,120000	m
1.3.13	ST 00.02	KNR 401/207/2	Zabetonowanie bruzd w podłogach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobotonem, przekrój do 0,030 m2		
		Wyliczenie ilości robót:			
			34*0,18	6,120000	
			RAZEM:	6,120000	m
1.3.14	ST 00.02	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wywóz oraz utylizacji istniejącej instalacji wodnej wraz z armaturą zgodnie z obowiązującymi przepisami.	kpl	1
1.3.15	ST 00.02	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych		
		Wyliczenie ilości robót:			
			34	34,000000	
			RAZEM:	34,000000	m
1.3.16	ST 00.02	KNRW 215/126/4 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 75 mm		
		Wyliczenie ilości robót:			
			22	22,000000	
			8	8,000000	
			4	4,000000	
			0		
			0		
			0		
			0		
			RAZEM:	34,000000	m
1.3.17	ST 00.02	KNRW 215/127a/3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 75 mm	próba	1
1.3.18	ST 00.02	Kalkulacja własna	Rewizje do zaworów	kpl	1
1.3.19	ST 00.02	Kalkulacja indywidualna	Przeciwpożarowe zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez przegrody oddzielenia pożarowego. Przejścia należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta wybranego systemu. W zależności od rodzaju instalacji należy zastosować; Kołnierze (opaski) przeciwpożarowe, kit i masy ogniotrwałe, wełna mineralna o wysokiej gęstości.	szt	1
1.4	ST 00.03	Element	Instalacja c.o.		
1.4.1	ST 00.03	KNNR 8/423/3 analogia	Demontaż grzejnika	szt	7
1.4.2	ST 00.03	KNR 215/419/4 analogia	Grzejnik płytowy boczno zasilany 33/550 400	kpl	1
1.4.3	ST 00.03	KNR 215/419/4 analogia	Grzejnik płytowy boczno zasilany 33/550 600	kpl	1
1.4.4	ST 00.03	KNR 215/419/4 analogia	Grzejnik płytowy boczno zasilany 33/550 800	kpl	5
1.4.5	ST 00.03	KNNR 4/432/1 (1) analogia	Kurtyna powietrzna z grzałką elektryczną 3,3/6,7/10 kW		
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,6 kW	1	1,000000	
			RAZEM:	1,000000	szt
1.4.6	ST 00.03	KNR 35/215/2	Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub kątowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn 15 mm	kpl	7
1.4.7	ST 00.03	KNR 35/215/6	Zawór grzejnikowy powrotny, prosty lub kątowy, armatura Dn 15 mm	szt	7
1.4.8	ST 00.03	KNR 215/404/1	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych	szt	7
1.5	ST 00.06	Element	Instalacja klimatyzacji		
1.5.1	ST 00.04	Kalkulacja własna/ KNR 724/153/3	Jednostka zewnętrzna: Nominalna wydajność chłodnicza 5,3 kW, Nominalna wydajność grzewcza 5,6 kW,	kpl	1

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.2	ST 00.04	KNR 724/130/1	Jednostka wewnętrzna ścienna: Nominalna wydajność chłodnicza 3,4 kW, Nominalna wydajność grzewcza 3,8 kW, Czynnik chłodniczy R410a, Urządzenie posiada certyfikat Eurovent Wraz z sterownikami	szt	2
1.5.3	ST 00.04	kalkulacja własna	Montaż rurociągów miedzianych miękkich w zwoju 6,4	m	13
1.5.4	ST 00.04	kalkulacja własna	Montaż rurociągów miedzianych miękkich w zwoju 9,5	m	13
1.5.5	ST 00.04	kalkulacja własna	Montaż uchwytów dla rurociągów fi 5-20 mm, max rozstaw = 1m.	kpl.	26
1.5.6	ST 00.04	KNR 508/9908/5 analogia	Instalowanie koryt instalacyjnych pod rury freonowe	m	26
1.5.7	ST 00.04	kalkulacja własna	Uzupełnienie instalacji freonowej	kpl	1
1.5.8	ST 00.04	KNRW 215/406/1 analogia	Próby szczelności instalacji z rur stalowych i miedzianych	m	26
1.5.9	ST 00.04	Kalkulacja własna	Zestawy przyłączeniowe, kształtki, sterowniki, montaż, uruchomienie, regulacja	kpl	1

Spis treści

A. Przedmiar robót.	2
1. Wewnętrzne instalacje.	2
1.1. Instalacja kanalizacji sanitarnej.	2
1.1.1. Rurociągi z PCW niskosumowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50`mm.	2
1.1.2. Rurociągi z PCW niskosumowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110`mm.	2
1.1.3. Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi` 50` mm.	2
1.1.4. Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi` 110` mm.	2
1.1.5. Miska ustępowa dostosowana dla osób niepełnosprawnych wraz z elementami montażowymi, wraz z przyłączami wod.-kan. montaż (dokładny typ do ustalenia z Inwestorem przed zakupem).	2
1.1.6. Stelaż podtynkowy w pomieszczeniu wc ze spluczką podtynkową przystosowany dla osób niepełnosprawnych.	2
1.1.7. Przycisk splukujący do stelaża wc przystosowany dla osób niepełnosprawnych.	2
1.1.8. Zlew 2 komorowy z ociekaczem (dokładny typ do ustalenia z Inwestorem przed zakupem).	2
1.1.9. Kompletny zestaw przyłączeniowy: odpływ przelewowy, syfon, korek, elastyczna rura odpływowa, redukcje.	2
1.1.10. Umywalka z przelewem, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, z syfonem dla umywalki, wykonany z mosiądzu, kolor biały matowy, o32 oraz korkiem do umywalki klik-klak z okrągłą rozetą, wykonany z mosiądzu.	2
1.1.11. Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110`mm.	2
1.1.12. Wstawienie trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi do160`mm.	2
1.1.13. Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05`m2, beton żwirowy, grubość do 20`cm.	2
1.1.14. Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1`m2, głębokość ponad 10`cm.	2
1.1.15. Demontaż wywóz oraz utylizacji istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej oraz istniejących przyborów zgodnie z obowiązującymi przepisami.	2
1.1.16. Przeczyszczenie podejścia odpływowego, Fi` do 160`mm.	2
1.1.17. Przeciwpowozarowe zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez przegrody oddzielenia powozarowego. Przejścia należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta wybranego systemu. W zależności od rodzaju instalacji należy zastosować: Kolnierze (opaski) przeciwpowozarowe, kit i masy ogniotrwałe, wełna mineralna o wysokiej gęstości.	2
1.1.18. Dokumentacja powykonawcza przejść ppoz (zdjęcia, spis, oznakowanie).	2
1.1.19. Próba wodna szczelności kanałów rurowych z rur stalowych lub PVC.	2
1.2. Instalacja odprowadzenia skroplin	2
1.2.1. Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi. 32`mm - na potrzeby instalacji odprowadzenia skroplin.	2
1.2.2. Syfon z tworzywa sztucznego średnicy 50mm z możliwością wpięcia instalacji odprowadzenia skroplin.	2
1.2.3. Pompka skroplin wraz z montażem	2
1.3. Instalacja wody zminej, c.w.u., cyrkulacja.	2
1.3.1. Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) PN10 o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 15-20`mm.	2
1.3.2. Rurociągi z tworzyw sztucznych zbrojone folią aluminiową (PP, PE, PB) PN20 o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 15-20`mm.	2
1.3.3. Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) PN10 o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 25`mm.	2
1.3.4. Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 20`mm (N), rurociąg Fi 12-22`mm.	2
1.3.5. Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 6`mm (C), rurociąg Fi 12-22`mm.	2
1.3.6. Zawór odcinający kulowy gwintowany kątowny dn15 min PN10.	2
1.3.7. Zawór odcinający kulowy gwintowany dn20 min PN10.	3
1.3.8. Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz do wody 50l, do montażu pionowego lub poziomego wraz z zaworem bezpieczeństwa, zaworem mieszającym zaworami odcinającymi. Montażem.	3
1.3.9. Bateria stojąca chromowana do umywalki dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych, w komplecie z wężykami podłączeniowymi.	3
1.3.10. Bateria stojąca do zlewozmywaka, w komplecie z wężykami podłączeniowymi.	3
1.3.11. Dodatek za wykonanie podejść dopływowych na ścianach murowanych, pod zawory czerpalne i baterie.	3
1.3.12. Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,023`m2.	3
1.3.13. Zabetonowanie bruzd w podłozach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobetonem, przekrój do 0,030`m2.	3
1.3.14. Demontaż wywóz oraz utylizacji istniejącej instalacji wodnej wraz z armaturą zgodnie z obowiązującymi przepisami.	3
1.3.15. Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych.	3
1.3.16. Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 75`mm.	3
1.3.17. Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi` do 75`mm.	3
1.3.18. Rewizje do zaworów.	3
1.3.19. Przeciwpowozarowe zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez przegrody oddzielenia powozarowego. Przejścia należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta wybranego systemu. W zależności od rodzaju instalacji należy zastosować: Kolnierze (opaski) przeciwpowozarowe, kit i masy ogniotrwałe, wełna mineralna o wysokiej gęstości.	3
1.4. Instalacja c.o.	3
1.4.1. Demontaż grzejnika.	3
1.4.2. Grzejnik płytowy boczno zasilany 33/550 400.	3
1.4.3. Grzejnik płytowy boczno zasilany 33/550 600.	3
1.4.4. Grzejnik płytowy boczno zasilany 33/550 800.	3
1.4.5. Kurtyna powietrzna z grzałką elektryczną 3,3/6,7/10 kW.	3
1.4.6. Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub kątowny z głowicami termostatycznymi, armatura Dn` 15`mm.	3
1.4.7. Zawór grzejnikowy powrotny, prosty lub kątowny, armatura Dn` 15`mm.	3
1.4.8. Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych.	3
1.5. Instalacja klimatyzacji.	3
1.5.1. Jednostka zewnętrzna:	
Nominalna wydajność chłodnicza 5,3 kW,	
Nominalna wydajność grzewcza 5,6 kW,	3

1.5.2. Jednostka wewnętrzna ścienna: Nominalna wydajność chłodnicza 3,4 kW, Nominalna wydajność grzewcza 3,8 kW, Czynnik chłodniczy R410a, Urządzenie posiada certyfikat Eurovent Wraz z sterownikami.	4
1.5.3. Montaż rurociągów miedzianych miękkich w zwoju 6,4.	4
1.5.4. Montaż rurociągów miedzianych miękkich w zwoju 9,5.	4
1.5.5. Montaż uchwyty dla rurociągów fi 5-20 mm, max rozstaw = 1m.	4
1.5.6. Instalowanie koryt instalacyjnych pod rury freonowe.	4
1.5.7. Uzupełnienie instalacji freonowej.	4
1.5.8. Próby szczelności instalacji z rur stalowych i miedzianych.	4
1.5.9. Zestawy przyłączeniowe, kształtki, sterowniki, montaż, uruchomienie, regulacja.	4
B. Spis treści.	5