

Uchwała nr XXXVI/352/2017
Rady Miasta Świdnik
z dnia 30 marca 2017 r.

W sprawie uchwalenia „Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Pegimek” Sp. z o.o. na lata 2017-2019”

na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579 i 1948) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328) po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Rada Miasta Świdnik uchwała, co następuje:

§ 1. Na wniosek Przedsiębiorstwa Komunalnego „Pegimek” Sp. z o.o. w Świdniku uchwała się **„Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Pegimek” Sp. z o.o. na lata 2017 – 2019”**, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Świdnik.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXI/208/2016 Rady Miasta Świdnik z dnia 14 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Pegimek” Sp. z o.o. na lata 2016 – 2018”.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Świdnik


Janusz Królik



**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
W PRZEDSIĘBIORSTWIE KOMUNALNYM „PEGIMEK” SP. z o.o.
W ŚWIDNIKU
na lata 2017 - 2019**

Świdnik, 30.03.2017

Niniejszy **„Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Przedsiębiorstwie Komunalnym „PEGIMEK” Sp. z o.o. na lata 2017 – 2019”** został opracowany zgodnie z Art. 21. Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328). Wielkość funduszu inwestycyjnego określono w oparciu o własne środki finansowe Przedsiębiorstwa. Podstawą opracowania planu jest realizacja priorytetowych zadań naszego Przedsiębiorstwa:

- zapewnienie ciągłości dostaw wody dla odbiorców;
- zapewnienie ciągłości odbioru ścieków od odbiorców;
- zapewnienie jakości dostarczanej wody;
- dalsze ograniczenie strat wody;
- monitoring stanu i składu ścieków odprowadzanych do oczyszczalni w Hajdowie oraz do oczyszczalni WSK „PZL Świdnik”
- uzyskanie europejskich standardów usług;
- przedsięwzięcia ograniczające napływ nieopomiarowanych ścieków od dostawców bezpośrednio przyłączonych do kolektora sanitarnego;
- przedsięwzięcia służące dalszej rozbudowie rynku usług wodociągowych i kanalizacyjnych;

I. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

Celem działalności Przedsiębiorstwa Komunalnego „PEGIMEK” Sp. z o.o. w Świdniku jest głównie świadczenie usług w zakresie:

- produkcja i dystrybucja wody o odpowiedniej jakości i odpowiednim ciśnieniu;
- konserwacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej tzn. zapewnienie sprawności technicznej oraz prawidłowej eksploatacji posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- zapewnienia w miarę posiadanych środków inwestycyjnych modernizacji i rozbudowy w/w urządzeń;
- przyjęcie, przepompowanie i odprowadzanie ścieków z m. Świdnika;
- udrażnianie sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej;
- przyjęcie nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych;
- diagnostyka szczelności sieci wodociągowej;
- diagnostyka szczelności sieci kanalizacji sanitarnej;
- analizy laboratoryjne wody i ścieków.

Plan ilościowy świadczenia usług przedstawia się następująco:

Tab. 1.

Lp.	Rodzaj usługi	2017	2018	2019
1	Sprzedaż wody [m ³]	1 440 000	1 440 000	1 440 000
2	Odprowadzanie ścieków [m ³]	1 395 000	1 395 000	1 395 000

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i racjonalizujące zużycie wody i ilości odprowadzanych ścieków na lata 2017 – 2019

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i racjonalizujące zużycie wody i ilości odprowadzanych ścieków na lata 2017 – 2019 wraz z przewidywanymi nakładami inwestycyjnymi i sposobami finansowania przedstawione zostały w poniższych tabelach.

W związku z perspektywą finansowania inwestycji środowiskowych na lata 2014-2020 z funduszy europejskich – zadania planowane na lata 2018-2019 mogą ulec zmianie w kolejnych latach - w celu dostosowania niniejszego Planu do możliwości absorpcji tych środków.

- a). *Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i racjonalizujące zużycie wody i ilości odprowadzanych ścieków przez Przedsiębiorstwo „Pegimek” Sp. z o.o. w ujęciu finansowym.*

Tab. 2.

Rok / lata	Koszty zadań (zł)
2017	3 758 500
2018	3 860 000
2019	3 550 000
2017-2019	11 168 500

- b). *Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i racjonalizujące zużycie wody i ilości odprowadzanych ścieków przez Przedsiębiorstwo „Pegimek” Sp. z o.o. w ujęciu rzeczowym przedstawiają Tabele 3, 4, 5 na następnych stronach.*

Rok 2017

Tab. 3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i racjonalizujące zużycie wody i ilości odprowadzanych ścieków przez Przedsiębiorstwo „Pegimek” Sp. z o.o. w ujęciu rzeczowym w 2017 r.

L.p.	Zadanie lub zakup	Orientacyjna wartość
		zł
Inwestycje rozwojowe		
1	Modernizacja ogrodzenia działki przepompowni ścieków przy ulicy Krępieckiej 18 od strony wschodniej.	150 000
2	Modernizacja studni głębinowych - 2 szt.	200 000
3	Modernizacja magistrali wodociągowych wraz z armaturą od studni głębinowych do zbiorników magazynowych – <i>dokumentacja projektowa i kosztorysowa + koszty na pozyskanie prawa do nieruchomości</i>	100 000
4	Modernizacja rozdzielni średniego napięcia na terenie ujęcia przy ul. Kusocińskiego	180 000
5	Modernizacja budynku przepompowni ścieków - <i>dokumentacja techniczna – projektowa i kosztorysowa.</i>	100 000
6	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Solidarności	900 000
7	Przebudowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Kusocińskiego 980m.	430 000
8	Budowa sieci wodociągowych na zapotrzebowanie mieszkańców – wg Tab. 3a	298 500
9	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na zapotrzebowanie mieszkańców wg Tab. 3b	95 000
10	Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na zapotrzebowanie Gminy Miejskiej Świdnik wg Tab. 3c	475 000
11	Wykonanie dokumentacji technicznej sieci wod-kan - wg Tab. 3d	153 000
12	Modernizacja systemu sterowania studniami nr 2-9 - <i>dokumentacja techniczna - projektowa i kosztorysowa</i>	30 000
13	Likwidacja nieczynnych studni głębinowych (2 szt.)	60 000
14	Monitoring sieci wodociągowych – punkt pomiarowy w ul. Olimpijczyków	25 000
Razem inwestycje rozwojowe		3 196 500
Inwestycje zakupowe		
15	Koparka obrotowa	450 000
16	Korelator	70 000
17	Rozbudowa systemu GIS	30 000
18	Sprzęt komputerowy	12 000
Razem inwestycje zakupowe		562 000
RAZEM		3 758 500

Tab. 3a. Budowa sieci wodociągowych na zapotrzebowanie mieszkańców

L.p.	Nazwa zadania	Orientacyjna długość	Orientacyjny koszt
		m	zł
1	Sieć wodociągowa ul. Al. NSZZ Solidarność	230	46 000
2	Sieć wodociągowa ul. Wyszyńskiego	76	20 000
3	Sieć wodociągowa ul. Barwna	260	52 000
4	Sieć wodociągowa ul. Jagodowa	179	35 000
5	Sieć wodociągowa ul. Dojazdowa	228	46 000
6	Sieć wodociągowa ul. boczna Deotymy	92	18 500
7	Sieć wodociągowa ul. Pileckiego	85	17 000
8	Sieć wodociągowa ul. Skolimowskiej	125	25 000
9	Sieć wodociągowa ul. Złota	145	29 000
10	Sieć wodociągowa ul. Wyspiańskiego (Krępiec)	50	10 000
RAZEM		1 470	298 500

Tab. 3b. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na zapotrzebowanie mieszkańców

L.p.	Nazwa zadania	Orientacyjna długość	Orientacyjny koszt
		m	zł
1	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Al. NSZZ Solidarność	135	34 000
2	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Gościnną	171	43 000
3	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Czeremchowa	73	18 000
RAZEM		379	95 000

Tab. 3c. Budowa sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej na zapotrzebowanie Gminy Miejskiej Świdnik

L.p.	Nazwa zadania	Orientacyjna długość	Orientacyjny koszt
		m	zł
1	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Sosnowej, Widokowej, Rubinowej	720	180 000
2	Sieć wodociągowa ul. Nadleśna (etap I)	264	53 000
3	Sieć wodociągowa ul. Deotymy	149	30 000
4	Sieć wodociągowa ul. Zielona (wymiana ACØ80)	30	12 000
5	Sieć kanalizacji sanitarnej z projektowanego kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej (etap I)	800	200 000
RAZEM		1 963	475 000

Tab. 3d. Wykonanie dokumentacji technicznej sieci wod-kan

L.p.	Dokumentacja projektowa	Zakres	Orientacyjna długość	Orientacyjny koszt
			m	zł
1	Zadania Master Planu	Kanalizacja sanitarna	7 680	120 000
2	ul. Drewniana	Wodociąg	90	1 000
3	ul. Mełgiewska	Wodociąg (pod drogą)	20	2 000
4	Kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul. Fabrycznej	Kanalizacja sanitarna (pod torami)	800	30 000
RAZEM			8 590	153 000

Opis przedsięwzięć zaplanowanych do wykonania w 2017 roku

Poz. Nr 1 „Modernizacja ogrodzenia działki przy ul. Krępieckiej 18 od strony wschodniej” (150 000 zł) - Zabezpieczenie przeciwwilgociowe i modernizacja istniejącego ogrodzenia działki przy ul. Krępieckiej 18 od strony wschodniej z rekultywacją terenu do istniejących rzędnych nawierzchni utwardzonych.

Poz. Nr 2 „Modernizacja budynków studni głębinowych – 2 szt.” (200 000 zł) – Modernizacja kolejnych dwóch (z siedmiu) studni głębinowych stanowiących tzw. Ujęcie „Wierzchowska”. Zakres koniecznych do wykonania prac obejmuje: izolacje fundamentów budynków studni, ocieplenie całości budynku, wymiana zewnętrznej stolarki drzwiowej i wyłazów nad szachtami studziennymi, pokrycie dachów wraz z jego zabudową, obróbkę blacharskich, Wykonanie posadzek z płytek gresowych i pomalowanie ścian. Należy także zdemontować istniejące ogrodzenie terenu studni i wybudować nowe z uwzględnieniem rzeczywistych granic działek oraz wykonać nowe wewnętrzne place z kostki brukowej pozwalające na wjazd ciężkich pojazdów. Modernizacja jest konieczna ze względu na pogarszający się stan techniczny istniejących budynków studni oraz na potrzebę uregulowania faktycznych granic działek studni głębinowych.

Poz. Nr 3 „Modernizacja magistrali wodociągowych wraz z armaturą od studni głębinowych do zbiorników magazynowych – dokumentacja projektowa i kosztorysowa + koszty na pozyskanie prawa do nieruchomości” (100 000 zł) – Przewiduje się doszczelnienie rurociągów dosyłowych z 7 studni głębinowych – Ujęcia Wierzchowska usytuowane w odległości ok. 3 km od stacji wodociągowej. Doszczelnienie rurociągów wykonane będzie metodą bezwykopową, wewnątrz istniejącego rurociągu zostanie włożona wykładzina lub liner o średnicy mniejszej od odnawianego rurociągu. Ponadto należy wykonać wymianę skorodowanej armatury ok. 70 szt. zasuw. Planuje się również w ramach tej inwestycji umieszczenie światłowodu w przestrzeni pomiędzy starą i nową rurą z przeznaczeniem do sterowania i monitorowania studni. Długość rurociągu do renowacji – ok. 11 km. W tym roku przewiduje się realizację I – do etapu inwestycji – wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Poz. Nr 4 „Modernizacja rozdzielni średniego napięcia na terenie ujęcia przy ul. Kusocińskiego” (180 000 zł) – kontynuacja zadania na podstawie dokumentacji technicznej wykonanej w 2016 roku. Modernizacja polegać będzie na wymianie pełnego wyposażenia elektrycznego rozdzielni jak i generalnym remoncie wnętrza pomieszczenia rozdzielni i komór

transformatorów. Obiekt rozdzielni SN nr 2 z którego zasilane obiekty ujęcia wody przy ulicy Kusocińskiego oraz rozdzielnia SN nr 3 w Wierchowiskach, funkcjonuje wraz z wyposażeniem od początku istnienia obecnego ujęcia wody i nie był dotychczas modernizowany. Modernizacja jest niezbędna celem utrzymania niezawodności zasilania w energię elektryczną całości systemu ujęcia wody dla miasta Świdnika (oprócz studni nr 9, która ma swoje niezależne zasilanie).

Poz. Nr 5 „Modernizacja budynku przepompowni ścieków - dokumentacja techniczno-projektowa i kosztorysowa” (100 000 zł) – Budynek przepompowni ścieków wymaga przebudowy z dostosowaniem architektury do budynku głównego. Jednocześnie przebudowa winna uwzględniać dobudowę części warsztatowo-magazynowej oraz instalacji związanej z odzyskiem i zagospodarowaniem ciepła ze ścieków przepompowywanych do oczyszczalni MPWiK w Hajdowie.

Poz. Nr 6 „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Solidarności” (900 000 zł) - Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Solidarności na odcinku od ulicy Kard. S. Wyszyńskiego do ul. Aleja Lotników Polskich oraz uzupełnienie brakujących odcinków kanalizacji sanitarnej pomiędzy ulicą Kusocińskiego i ulicą Kard. S. Wyszyńskiego. Realizacja infrastruktury konieczna przed budową drogi.

Poz. Nr 7 „Przebudowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Kusocińskiego 980 m” (430 000 zł) - Realizacja niezbędna przed rozpoczęciem budowy ulicy Kusocińskiego.

Pozycje Nr 8-11 planu inwestycyjnego to zadania polegające na projektowaniu, budowie nowych i wymianie istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych. Zaplanowane zostały na łączną kwotę 1 021 500 zł.:

Poz. Nr 8 to „**Budowa sieci wodociągowych na zapotrzebowanie mieszkańców wg Tab. 3a**” (298 500 zł.).

Poz. Nr 9 to „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na zapotrzebowanie mieszkańców wg Tab. 3b**” (95 000 zł).

Poz. Nr 10 to „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na zapotrzebowanie Gminy Miejskiej Świdnik wg Tab. 3c**” (475 000 zł). Obejmuje m.in zadanie budowy sieci kanalizacji sanitarnej z kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej.

Poz. Nr 11 to „**Wykonanie dokumentacji technicznej sieci wod-kan - wg Tab. 3d**” (153 000 zł). Obejmuje m.in zadanie projektu sieci kanalizacji sanitarnej z kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej.

Poz. Nr 12 „Modernizacja systemu sterowania studniami nr 2-9 - dokumentacja techniczno – projektowa i kosztorysowa” (30 000 zł) – Modernizacja jest niezbędna do niezawodnego sterowania, zarządzania jak i rejestracji parametrów, a także do spełnienia wymogów prawnych dotyczących wydobywania i przekazywania wody do sieci miejskiej. Obecnie używany system wykazuje wysoki stopień zużycia technicznego i technologicznego uniemożliwiający jego prawidłową pracę oraz sprawne serwisowanie. Modernizacja polegałaby na zastosowaniu nowych rozwiązań technicznych i informatycznych, wyłączenie z eksploatacji obecnie używanych kabli sterowniczych pomiędzy ujęciem wody a poszczególnymi studniami ze względu na ich bardzo zły stan techniczny i zastąpienie ich docelowo kablami światłowodowymi ułożonymi wraz z modernizowanymi magistralami wodociągowymi. Do czasu instalacji okablowania światłowodowego transmisja odbywałaby się drogą radiową (GPRS, radiomodem).

Poz. Nr 13 „Likwidacja nieczynnych studni głębinowych (2 szt.)” (60 000 zł) – Przeznaczone do likwidacji studnie są od ponad 30 lat nie użytkowane. Pozostawienie ich na stanie majątkowym Przedsiębiorstwa wiąże się z ponoszeniem opłat (podatek od nieruchomości).

- obok Hali Targowej;
- obok Starostwa Powiatowego.

Poz. Nr 14 „Monitoring sieci wodociągowych – punkt pomiarowy w ul. Olimpijczyków.” (25 000 zł) – Dalsza rozbudowa systemu monitoringu sieci wodociągowych o kolejny punkt pomiarowy - w ul. Olimpijczyków. System umożliwi bieżące monitorowanie parametrów sieci wodociągowej a jego rozbudowa umożliwi zwiększenie obszaru pomiarowego stałego monitoringu sieci wodociągowej.

Poz. Nr 15 „Koparka obrotowa” (450 000 zł) – koparka na wyposażenie dla monterów sieci kanalizacji sanitarnej.

Poz. Nr 16 „Korelator” (70 000 zł) – Diagnostyka sieci wodociągowej – zakup urządzenia do precyzyjnej lokalizacji wycieków - w szczególności na sieciach wykonanych z tworzywa sztucznego - PE, PVC.

Poz. Nr 17 „Rozbudowa systemu GIS (30 000zł) - Z uwagi na znaczną zawartość bazy danych – niezbędna jest rozbudowa serwera w celu zapewnienia szybkiej i sprawnej obsługi oraz dostępu dla korzystających.

Poz. Nr 18 „Sprzęt komputerowy (12 000zł) – Wymiana zużytego lub przestarzałego sprzętu komputerowego.

Rok 2018

Tab. 4. *Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i racjonalizujące zużycie wody i ilości odprowadzanych ścieków przez Przedsiębiorstwo „Pegimek” Sp. z o.o. w ujęciu rzeczowym w 2018 r.*

L.p.	Zadanie lub zakup	Orientacyjna wartość
		zł
1	Modernizacja budynków studni głębinowych - 2 szt.	200 000
2	Budowa sieci wodociągowej (II etap) w ulicy Nadleśnej	200 000
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej (I etap) w ulicy Nadleśnej	500 000
4	Remonty (wymiana) sieci w terenach objętych remontem nawierzchni utwardzonych wynikających z planu inwestycyjnego Gminy Świdnik	200 000
5	Budowa sieci wod- kan na zapotrzebowanie mieszkańców	200 000
6	Modernizacja budynku przepompowni ścieków - realizacja projektu z 2017 r. (etap I)	1 000 000
7	Modernizacja systemu sterowania studniami nr 2-9	200 000
8	Realizacja zadań z Master Planu (etap I)	200 000
9	Sieć kanalizacji sanitarnej z projektowanego kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej (etap II)	400 000
10	Wymiana sieci wodociągowej z AC Ø100-200 w ul. Raławickiej	300 000
11	Likwidacja nieczynnych studni głębinowych (1 szt.)	30 000
12	Samochód ciśnieniowy – dwuosiowy (uwzgl. kwota 25% wartości)	330 000
13	Monitoring terenu przepompowni ścieków i modernizacja monitoringu ujęcia wody	100 000
RAZEM		3 860 000

Opis przedsięwzięć zaplanowanych do wykonania w 2018 roku

Poz. Nr 1 „Modernizacja budynków studni głębinowych – 2 szt.” (200 000 zł) – Modernizacja kolejnych dwóch (z siedmiu) studni głębinowych stanowiących tzw. Ujęcie „Wierzchowiska”. Zakres modernizacji analogiczny jak przy dwóch pierwszych studniach w roku poprzednim. (Poz. Nr 2 planu na rok 2017).

Poz. Nr 2 „Budowa sieci wodociągowej (II etap) w ulicy Nadleśnej” (200 000 zł) - Budowa sieci wodociągowej (kontynuacja) w ul. Nadleśnej na odcinku od ul. Stokrotki Polnej do ul. Poprzecznej i w ulicy Poprzecznej. Realizacja infrastruktury konieczna przed budową drogi.

Poz. Nr 3 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej (I etap) w ulicy Nadleśnej” (500 000 zł) - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej pomiędzy ul. Stokrotki Polnej i ulicą Mełgiewską z przejściem pod nią i włączeniem do istniejącej kanalizacji sanitarnej w Gminie Wólka Lubelska. Realizacja infrastruktury konieczna przed budową drogi.

Poz. Nr 4 „Remonty (wymiana) sieci w terenach objętych remontem nawierzchni utwardzonych wynikających z planu inwestycyjnego Gminy Świdnik” (200 000 zł) - zadania które będą realizowane w tym roku będą zgodne z planem inwestycyjnym Gminy Świdnik.

Poz. Nr 5 „Budowa sieci wod-kan na zapotrzebowanie mieszkańców” (200 000 zł) - inwestycje realizowane w ramach tego zadania wynikają z potrzeb bieżących mieszkańców i ich zakres jest ustalany w roku w którym mają być realizowane.

Poz. Nr 6 „Modernizacja budynku przepompowni ścieków (etap I)” (1 000 000 zł) – realizacja projektu z 2017 roku – Budynek przepompowni ścieków wymaga przebudowy z dostosowaniem architektury do budynku głównego. Jednocześnie przebudowa winna uwzględniać dobudowę części warsztatowo-magazynowej oraz instalacji związanej z odzyskiem i zagospodarowaniem ciepła ze ścieków przepompowywanych do oczyszczalni w Hajdowie.

Poz. Nr 7 „Modernizacja systemu sterowania studniami nr 2-9” (200 000 zł) – realizacja dokumentacji z 2017 roku. Opis zadania (Poz. Nr 12 planu na rok 2017).

Poz. Nr 8 „Realizacja zadań z Master Planu (etap I)” (200 000 zł) – realizacja zadań ujętych w Master Planie jest konieczna do wypełnienia Dyrektywy 91/271/EWG, która jest związana z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych. Głównym jej celem jest realizacja zobowiązań akcesyjnych z zakresie gospodarki ściekowej. Zakres inwestycji w Master Planie w perspektywie finansowej 2014-2020 obejmuje wykonanie 14,6 km sieci kanalizacji sanitarnej o szacowanej wartości 5 092 000 zł i będzie sukcesywnie realizowany w kolejnych latach. W 2018 roku rozpoczniemy realizację projektów wykonanych w 2017 roku.

Poz. Nr 9 „Sieć kanalizacji sanitarnej z projektowanego kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej (etap II)” (400 000 zł) – Kontynuacja budowy sieci kanalizacji sanitarnej z kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej.

Poz. Nr 10 „Wymiana sieci wodociągowej z AC Ø100-200 w ul. Raclawickiej” (300 000 zł) – wymiana sieci jest konieczna ze względu na obowiązek wymiany sieci z azbestocementu. Powiat Świdnicki planuje w 2018 roku przebudowę ulicy Raclawickiej na odcinku od ronda im. Świdnickiego Lipca 80 do skrzyżowania z ul. Kosynierów. W związku z tą przebudową Przedsiębiorstwo dokona wymiany sieci wodociągowej na tym odcinku. Łączna długość sieci do wymiany wynosi 782 m.

Poz. Nr 11 „Likwidacja nieczynnych studni głębinowych (1 szt.)” (30 000 zł) – Przeznaczone do likwidacji studnie są od ponad 30 lat nie użytkowane. Pozostawienie ich na stanie majątkowym Przedsiębiorstwa wiąże się z ponoszeniem opłat (podatek od nieruchomości) - Studnia obok Urzędu Miasta.

Poz. Nr 12 „Samochód ciśnieniowy – dwuosiowy (uwzgl. kwota 25% wartości)” (330 000 zł) – Posiadane samochody specjalistyczne typu LIAZ-WUKO przeznaczone do konserwacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej osiągną wiek 30 lat (rok produkcji 1988). Coraz trudniej zdobywać do nich części zamienne. Występuje konieczność wymiany ich na jeden nowy podobnej wielkości (dwuosiowy). Posiadany już duży, trzyosiowy samochód ciśnieniowy MAN-KROLL nie zawsze może dojechać do wszystkich miejsc zatorów sieci (bez uszkodzeń np. krawężników, chodników, trawników) Z uwagi na duże koszty sprzętu ok. 1 300 000 zł, planowany jest zakup z udziałem pożyczki z NFOŚiGW lub w leasingu przy udziale środków własnych 25 % wartości tj. ok. 330 000 zł.

Poz. Nr 13 „Monitoring terenu przepompowni ścieków i modernizacja monitoringu ujęcia wody” (100 000 zł) – System monitorowania posesji przy ul. Krępieckiej 18 i ul. Kusocińskiego 86 – wdrożony w roku 2007r funkcjonuje do chwili obecnej przy ul. Kusocińskiego, przy ul. Krępieckiej brak jest monitoringu. Z uwagi na konieczność zabezpieczenia posesji planuje się wykonanie jednolitego systemu na obu obiektach.

Rok 2019

Tab. 5. *Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i racjonalizujące zużycie wody i ilości odprowadzanych ścieków przez Przedsiębiorstwo „Pegimek” Sp. z o.o. w ujęciu rzeczowym w 2019 r.*

L.p.	Zadanie lub zakup	Orientacyjna wartość
		zł
1	Modernizacja budynków studni głębinowych - 2 szt.	200 000
2	Budowa sieci wodociągowej na terenie dzielnicy usługowej (III etap) - rejon od ulicy Nadleśnej do ulicy Mełgiewskiej	200 000
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie dzielnicy usługowej (II etap) - rejon od ulicy Nadleśnej do ulicy Mełgiewskiej	500 000
4	Remonty (wymiana) sieci w terenach objętych remontem nawierzchni utwardzonych wynikających z planu inwestycyjnego Gminy Świdnik	200 000
5	Budowa sieci wod-kan na zapotrzebowanie mieszkańców	200 000
6	Modernizacja budynku przepompowni ścieków - realizacja projektu z 2017 roku (etap II)	1 500 000
7	Realizacja zadań z Master Planu (etap II)	500 000
8	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Al. Armii Krajowej	50 000
9	Modernizacja laboratorium – rozszerzenie zakresu akredytacji obadania fizykochemiczne wody i ścieków	200 000
RAZEM		3 550 000

Opis przedsięwzięć zaplanowanych do wykonania w 2019 roku

Poz. Nr 1 „Modernizacja budynków studni głębinowych – 2 szt.” (200 000 zł) – Modernizacja kolejnych dwóch (z siedmiu) studni głębinowych stanowiących tzw. Ujęcie „Wierzchowiska”. Zakres modernizacji analogiczny jak latach poprzednich. (Poz. Nr 2 planu na rok 2017).

Poz. Nr 2 „Budowa sieci wodociągowej w dzielnicy usługowej (III etap) - rejon od ulicy Nadleśnej do ulicy Mełgiewskiej” (200 000 zł).

Poz. Nr 3 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w dzielnicy usługowej (II etap) - rejon od ulicy Nadleśnej do ulicy Mełgiewskiej” (500 000 zł).

Obie inwestycje mają na celu uzbrojenie terenów przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej w sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej.

Poz. Nr 4 „Remonty (wymiana) sieci w terenach objętych remontem nawierzchni utwardzonych wynikających z planu inwestycyjnego Gminy Świdnik” (200 000 zł) - zadania które będą realizowane w tym roku będą zgodne z planem inwestycyjnym Gminy Świdnik.

Poz. Nr 5 „Budowa sieci wod-kan na zapotrzebowanie mieszkańców” (200 000 zł) - inwestycje realizowane w ramach tego zadania wynikają z potrzeb bieżących mieszkańców i ich zakres jest ustalany w roku w którym mają być realizowane.

Poz. Nr 6 „Modernizacja budynku przepompowni ścieków (etap II)” (1 500 000 zł) – realizacja projektu z 2017 r. – Budynek przepompowni ścieków wymaga przebudowy z dostosowaniem architektury do budynku głównego. Jednocześnie przebudowa winna uwzględniać dobudowę części warsztatowo-magazynowej oraz instalacji związanej z odzyskiem i zagospodarowaniem ciepła ze ścieków przepompowywanych do oczyszczalni w Hajdowie.

Poz. Nr 7 „Realizacja zadań z Master Planu (etap II)” (500 000 zł) – ciąg dalszy realizacji zadań ujętych w Master Planie. (Poz. Nr 8 planu na rok 2018).

Poz. Nr 8 „Remont sieci kanalizacji sanitarnej Al. Armii Krajowej” (50 000 zł) – w ulicy Armii Krajowej należy dokonać przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej ze względu na zły stan techniczny. Średnica sieci Ø 250-300, długość ok. 145m.

Poz. Nr 9 „Modernizacja laboratorium – rozszerzenie zakresu akredytacji obadania fizykochemiczne wody i ścieków” (200 000 zł) – rozszerzenie posiadanego zakresu akredytacji o badania fizykochemiczne wody (parametry: zapach, barwa, mętność, przewodność, pH, jon amonowy) oraz badania ścieków (parametry: pH, zawiesina ogólna, BZT₅, CHZT_{Cr}, azot amonowy, azot azotynowy, fosfor ogólny). Zadanie obejmuje dostosowanie pomieszczeń, zakup sprzętu, spełnienie wymagań akredytacyjnych dotyczących zapewnienia jakości wyników.