Świdnik, dnia 16.01.2017 r.

WIZ-Z.271.3 2017

Gmina Miejska Świdnik, działając na podstawie art.67 ust.11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (t j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z póź. zm), informuje o zamiarze zawarcia umowy w trybie z wolnej ręki na realizację zamówienia pn. **"Zarządzanie, prowadzenie i utrzymanie Stadionu Miejskiego w Świdniku”***.* Poniżej podajemy szczegółowe informacje dotyczące planowanego zamówienia.

1. **Nazwa i adres zamawiającego:**

 Gmina Miejska Świdnik, ul. Wyszyńskiego 15, 21-040 Świdnik

tel.81 751 76 02, e-mail: urzad@e-swidnik.pl

1. **Określenie przedmiotu zamówienia i wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zarządzanie i utrzymanie Stadionu Miejskiego.

W ramach realizacji zamówienia, Zarządca zobowiązuje się do zapewnienia prawidłowego, zgodnego z obowiązującym stanem prawnym i przeznaczeniem obiektu, funkcjonowania Stadionu Miejskiego w Świdniku zlokalizowanego na działkach nr 139/4 i nr 140 położonych przy ul. Sportowej w Świdniku o powierzchni 35460 m2, w skład którego wchodzą:

1) boisko piłkarskie z nawierzchnią z murawy naturalnej o pow. 8 954 m2 (121x74) z trybunami od strony południowej na 1422 miejsc ( w tym dla kibiców drużyny przyjezdnej 320 miejsc), trybunami od strony północnej na 1404 miejsca ( w tym dla kibiców drużyny Świdnik 320 miejsc) wraz z trybuną VIP i loży prasowej wraz z zadaszeniem na 142 miejsca (w tym 10 dla niepełnosprawnych) z budynkiem zaplecza sanitarno - socjalnego, z zegarem boiskowym,

2) boisko treningowe z nawierzchnią z murawy syntetycznej o wymiarach 108 x 74m, o pow. 7992 m2 (wymiary pola do gry 102x68m, o pow. 7140 m2) z trybunami,

3) pawilony kasowe i bufetowe z przejściami wyposażonymi w bramy - furty oddzielne dla kibiców Świdnika i dla kibiców gości (kasy szt.3, bufety szt. 2),

4) parkingi: parking dla kibiców gości (15 miejsc), parking dla kibiców Świdnika (94 miejsca, w tym 5 dla osób niepełnosprawnych), parking dla VIP-ów (10 miejsc), parking dla zawodników (11 miejsc), parking dla sędziów i delegatów (16 miejsc),

5) budynek szatniowo - sanitarny o pow. zabudowy 709,82 m2 (pow. użytkowa 544,97 m2),

z szatniami, łazienkami, wc, salą konferencyjną pomieszczeniem kotłowni zasilanej gazem i inne,

6) przyłącza i sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna oraz gazowa,

7) toalety - pawilony jednomodułowe szt. 6,

8) ogrodzenie zewnętrzne oraz ogrodzenie wewnętrzne,

9) system monitoringu,

10) oświetlenie terenu,

11) oświetlenie boiska treningowego

12) klimatyzatory.

1. **Szacunkowa wartość zamówienia:**
2. **731,52 zł netto**
3. **Nazwa i adres wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia:**

"Miejski Klub Sportowy AVIA Świdnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością"
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego nr 15, 21-047 Świdnik

1. **Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu z udzielenia zamówienia z wolnej ręki:**

a) podstawa prawna: art.67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (t j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z póź. zm)

b) uzasadnienie:

- Zamawiający jest organem założycielskim gminnej spółki Miejski Klub Sportowy AVIA Świdnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Posiada w niej 100% udziałów, sprawuje nad spółką kontrolę, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej;

- ponad 90% działalności spółki "MKS AVIA Świdnik" dotyczy wykonania zadań powierzonych przez zamawiającego; Zadaniem spółki jest m. innymi zarządzanie obiektami sportowymi, w tym mieści się zarządzanie Stadionem Miejskim.

-w spółce "MKS AVIA Świdnik" nie ma udziału kapitału prywatnego.

Łączne spełnienie ww. warunków pozwala na udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki na podstawie powołanego w podstawie prawnej przepisu.

1. **Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:**

01.02.2017r. – 31.12.2017r.

1. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art.66 ust.2 ustawy pzp, zamieszczone zostało w dniu 16.01.2017r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 8869 – 2017.