Świdnik, dnia 06.12.2017 r.

WIZ-Z.271.46 2017

Gmina Miejska Świdnik, działając na podstawie art.67 ust.11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (t j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z póź. zm), informuje o zamiarze zawarcia umowy w trybie z wolnej ręki na realizację zamówienia pn. **"Zarządzanie, prowadzenie i utrzymanie Stadionu Miejskiego w Świdniku”***.* Poniżej podajemy szczegółowe informacje dotyczące planowanego zamówienia.

1. **Nazwa i adres zamawiającego:**

Gmina Miejska Świdnik, ul. Wyspiańskiego 27, 21-040 Świdnik

tel.81 751 76 02, e-mail: urzad@e-swidnik.pl

1. **Określenie przedmiotu zamówienia i wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zarządzanie, prowadzenie i utrzymanie Stadionu Miejskiego   
w Świdniku, zlokalizowanego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świdnik składającej się z działki nr 139/4 oraz działki nr 140 /2 położonej przy ul. Sportowej  
w Świdniku.

Powierzchnia całkowita terenu objętego zamówieniem wynosi 35 460 m2, w tym;

1) boisko piłkarskie z nawierzchnią z murawy naturalnej o pow. 8 954 m2 (121x74) z trybunami  
 od strony południowej na 1422 miejsc ( w tym dla kibiców drużyny przyjezdnej 320 miejsc),  
 trybunami od strony północnej na 1404 miejsca ( w tym dla kibiców drużyny Świdnik 320  
 miejsc) wraz z budową trybun VIP i loży prasowej wraz z zadaszeniem na 142 miejsca ( w tym 10 dla  
 niepełnosprawnych) z budynkiem zaplecza sanitarno - socjalnego, z zegarem boiskowym,  
2) boisko treningowe, z nawierzchnią murawy syntetycznej o wym 108 x 74m, o pow. 7992 m2  
 (wymiary pola do gry 102x68m, o pow. 7140 m2) z trybunami,  
3) pawilony kasowe i bufetowe z przejściami wyposażonymi w bramy - furty oddzielne dla  
 kibiców Świdnika i dla kibiców gości (kasy szt.3, bufety szt. 2),

4) parkingi: parking dla kibiców gości (15 miejsc), parking dla kibiców Świdnika (94 miejsca,   
 w tym 5 dla osób niepełnosprawnych), parking dla VIP-ów (10 miejsc), parking dla zawodników  
 (11 miejsc), parking dla sędziów i delegatów (16 miejsc),  
5) budynek szatniowo - sanitarny o pow. zabudowy 709,82 m2 (pow. użytkowa 544,97 m2),   
 z szatniami, łazienkami, wc, salą konferencyjną pomieszczeniem kotłowni zasilanej gazem  
 i inne,

6) przyłącza sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej oraz gazowej,  
7) toalety - pawilony jednomodułowe szt. 6,  
8) ogrodzenie zewnętrzne oraz ogrodzenie wewnętrzne,

9) system monitoringu,

10) oświetlenie terenu,

11) oświetlenie boiska treningowego,

12) klimatyzatory.

Całość stanowi obiekt użyteczności publicznej i służy do przeprowadzania rozgrywek sportowych, meczy, zajęć szkolnych oraz innych imprez rekreacyjno -sportowych.

Infrastruktura sportowa będzie ogólnodostępna i otwarta dla wszystkich zainteresowanych podmiotów na równych zasadach, nieodpłatnie i niekomercyjnie.

Informacja dodatkowa:

-Remont stadionu zakończył się w 2014r. i wszystkie budynki, budowle i urządzenia są w okresie gwarancji przez okres obowiązywania umowy. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych  
i innych wynikających z niewłaściwego użytkowania obiektu.

1. **Szacunkowa wartość zamówienia:**

403 817,41 zł (netto)

1. **Nazwa i adres wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia:**

Miejski Klub Sportowy AVIA Świdnik Sp. z o.o.   
ul. Sportowa 2, 21-040 Świdnik

1. **Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu z udzielenia zamówienia z wolnej ręki:**

a) podstawa prawna: art.67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (t j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579)

b) uzasadnienie:

- Zamawiający jest organem założycielskim gminnej spółki Miejski Klub Sportowy AVIA Świdnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Posiada w niej 100% udziałów, sprawuje nad spółką kontrolę, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej;

- 100% działalności spółki "MKS AVIA Świdnik" dotyczy wykonania zadań powierzonych przez zamawiającego; Zadaniem spółki jest m. innymi zarządzanie obiektami sportowymi,

-w spółce "MKS AVIA Świdnik" nie ma udziału kapitału prywatnego.

Łączne spełnienie ww. warunków pozwala na udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki na podstawie powołanego w podstawie prawnej przepisu.

1. **Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:**

01.01.2018r. – 31.12.2018r.

1. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art.66 ust.2 ustawy pzp, zamieszczone zostało w dniu 06.12.2017r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 500070930-N-2017