

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:265607-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Świdnik: Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
2022/S 096-265607**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Gmina Miejska Świdnik  
Krajowy numer identyfikacyjny: 431019359  
Adres pocztowy: ul.Stanisława Wyspiańskiego 27  
Miejscowość: Świdnik  
Kod NUTS: PL814 Lubelski  
Kod pocztowy: 21-040  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Leszek Bednarczyk  
E-mail: [zampub@e-swidnik.pl](mailto:zampub@e-swidnik.pl)  
Tel.: +48 817517602  
Faks: +48 817517608

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <https://umswidnik.bip.lubelskie.pl>

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://umswidnik.bip.lubelskie.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

„Dokumentacja Projektowa Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku”

Numer referencyjny: WIZP-Z 271.12.2022

**II.1.2) Główny kod CPV**

71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pod nazwą „Dokumentacja Projektowa Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku”

3.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje :

1) opracowanie dokumentacji projektowej „Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,

2) pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego (objęty prawem opcji).

3.3 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

1) Dokumentacja

a) Dokumentacja projektowa,

b) Opinie, uzgodnienia, wnioski, pozwolenia,

c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

d) Przedmiar robót, Kosztorys inwestorski, Kosztorys ślepy.

2) Nadzór autorski

Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski wielobranżowy.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Świdnik

II.2.4) **Opis zamówienia:**

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pod nazwą „Dokumentacja Projektowa Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku”

3.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje :

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej „Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- 2) pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego (objęty prawem opcji).

3.3 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

1) Dokumentacja

- a) Dokumentacja projektowa,
- b) Opinie, uzgodnienia, wnioski, pozwolenia,
- c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- d) Przedmiar robót, Kosztorys inwestorski, Kosztorys ślepy.

2) Nadzór autorski

Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski wielobranżowy.

3) Wykonawca opracuje:

- a) projekty budowlane i techniczne wszystkich branż (konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej itd.), przedmiary, kosztorysy inwestorskie, kosztorysy ślepe, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- b) projekty budowlane i techniczne na usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną i naziemną związanych z budową przedmiotowego obiektu (zgodnie z warunkami usunięcia kolizji uzyskanymi od właścicieli poszczególnych sieci po akceptacji Zamawiającego),
- c) projekt zagospodarowania terenu w zakresie zieleni związany z budową przedmiotowego obiektu,
- d) informację BIOZ,
- e) operat wodnoprawny i uzyska decyzję pozwolenia wodnoprawnego (opcjonalnie – jeśli będzie wymagane poprzez zastosowane rozwiązania projektowe),
- f) plan wyrębu drzew i krzewów, oraz plan nasadzeń (opcjonalnie – jeśli będzie wymagane),
- g) projekt stałej organizacji ruchu oraz uzyska zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem,
- h) projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz uzyska zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem,
- i) wykonanie badań geotechnicznych gruntu oraz ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego w oparciu o przepisy Rozporządzenia z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463).

4) Wykonawca pozyska:

- a) ostateczną decyzję pozwolenie wodnoprawne (jeżeli będzie wymagana),
- b) ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (opcjonalnie – jeżeli będzie wymagana),
- c) decyzję pozwolenie na budowę.

5) Wykonawca uzyska również swoim staraniem i na swój koszt:

- a) aktualną mapę do celów projektowych z naniesionymi liniami z MPZP (wersja numeryczna, zwektoryzowana w formacie dxf),
- b) wypisy z rejestru gruntów lub innych dokumentów, wydanych przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalających na ustalenie stron postępowania, zawierające co najmniej numery działek ewidencyjnych oraz, o ile zostały ujawnione: numery ich ksiąg wieczystych, imię i nazwisko albo nazwę

oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,  
c) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,  
d) warunki i uzgodnienia od gestorów sieci,  
e) odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (w razie konieczności),  
f) niezbędne decyzje, warunki techniczne do projektowania, opinie i uzgodnienia.

3.4 Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wynika z następujących dokumentów:

1) SWZ, w tym w szczególności Programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ,

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: okres gwarancji i rękojmi / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: doświadczenie personelu kluczowego / Waga: 20

Cena - Waga: 60

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 5

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

1. Zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje, a Wykonawca wyraża zgodę na prawo opcji. Prawem opcji objęty jest nadzór autorski określony jest w § 1 ust. 2 pkt. 2).

2. Nadzór autorski wykonywany będzie na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego, które zostanie udzielone pod warunkiem łącznego ziszczenia się następujących przesłanek:

1) przystąpienia przez Zamawiającego do realizacji inwestycji polegającej na budowie obiektu budowlanego na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji,

2) stwierdzenia przez Zamawiającego, iż sposób realizacji przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy daje stosowną rękojmię należytej, tj. rzetelnej i terminowej realizacji zadań z zakresu nadzoru autorskiego.

3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przewidziane niniejszą umową prawo opcji dotyczące nadzoru autorskiego określonego w § 1 ust. 2 pkt 2) i nie przysługuje mu żadne roszczenie z tytułu nie zlecenia przez Zamawiającego nadzoru autorskiego.

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

2. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 3 % ceny brutto podanej w ofercie.

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1.W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie co najmniej 2 projekty budowy lub przebudowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa i/lub oświetlenie) obiektów użyteczności publicznej o wartości 800 000,00 zł każdy,

2.Dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej , która wykonała co najmniej jeden projekt budowlano-wykonawczy budowy ,przebudowy lub remontu budynku użyteczności publicznej (branża konstrukcyjno-budowlana, elektryczna,sanitarna)o wartości projektu co najmniej 800 000,00 tysięcy złotych.

UWAGA:

1.Wykonawca w celu wykazania spełniania w/w warunków może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020r. poz.210 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019. poz. 1117), którą przedstawi Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

2.Ilekoć zamawiający wymaga posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi lub projektowania w poszczególnych specjalnościach, uznawał będzie także odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na wezwanie Zamawiającego:1) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; wymagany zakres informacji zawartych w wykazie określa załącznik nr 4 do SWZ.

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wymagany zakres informacji zawartych w wykazie określa załącznik nr 5 do SWZ.

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

1. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z 23.4.1964 Kodeks cywilny i ustawie z 11.9.2019 Prawo zamówień publicznych.2. Warunki realizacji umowy, dopuszczalne zmiany umowy oraz określenie warunków zmian, zostało zawarte w załączniku nr 6 do SWZ dostępnym wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania (ze względu na ograniczoną liczbę znaków w ogłoszeniu, Zamawiający nie jest w stanie podać wszystkich danych w tej rubryce ogłoszenia).

#### **Sekcja IV: Procedura**

- IV.1) **Opis**
- IV.1.1) **Rodzaj procedury**  
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**  
Data: 21/06/2022  
Czas lokalny: 10:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Oferta musi zachować ważność do: 11/08/2022
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 21/06/2022  
Czas lokalny: 11:00  
Miejsce:  
Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu (adres skrytki ePUAP Zamawiającego: / umswidnik/SkrytkaESP). Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla Wykonawców na miniPortalu, w szczególności danego postępowania.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**  
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**  
Akceptowane będą faktury elektroniczne  
Stosowane będą płatności elektroniczne
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**  
1. Dokumentacja przedmiotowego postępowania dostępna jest na stronie internetowej <https://umswidnik.bip.lubelskie.pl> oraz dodatkowo na stronie internetowej <https://miniportal.uzp.gov.pl>. 2. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą). 3. Wykonawca nie jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ). Zamawiający będzie żądał złożenia tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 5. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 ustawy Pzp. 6.

Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w §2 pkt 1–2 i pkt 4–7 rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i  
23.12.2020 w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy.7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej  
zobowiązany jest do złożenia odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w §4 rozporządzenia, o którym mowa w pkt 6 powyżej.8. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby zobowiązany  
jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych dotyczących tych podmiotów zgodnie z § 5 rozporządzenia, o którym mowa w pkt 6 powyżej.9. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.10. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.11. Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, którą można wprowadzić w ogłoszeniu, pozostałe informacje dotyczące realizacji zamówienia, w tym szczegółowy wykaz dokumentów, o których mowa w punktach 6–7 powyżej, znajduje się w SWZ dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej postępowania.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Adres pocztowy: ul.Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: Warszawa  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

- 1) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli została przekazana w inny sposób;
- 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej;
- 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
  - a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
  - b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul.Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/05/2022